



centrum kształcenia
ustawicznego
i językowego kadr
w legnicy
zamek piastowski



**DOLNY
ŚLĄSK**

pl. Zamkowy 1
59-220 Legnica

tel.: 76 862 48 64
faks: 76 862 21 50

www.centrumzamek.pl
email: sekretariat@centrumzamek.pl

NIP 691-25-11-621
REGON 361830153

Znak sprawy: DG.340.172.18

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) nie stosuje się

Przedmiot zamówienia:

Usługa ochrony osób i mienia obiektów Zamku Piastowskiego w Legnicy, plac Zamkowy 1

Przetarg nieograniczony na realizację usług ochroniarskich (kod CPV – 79710000-4)

Zamawiający:

Województwo Dolnośląskie, Centrum Kształcenia Ustawicznego i Językowego Kadr w Legnicy

Plac Zamkowy 1, 59-220 Legnica

tel. (76) 682-48-64; faks: (76) 862-21-50

www.centrumzamek.pl

Legnica, dnia 19 grudnia 2018 r.

Art. 1 Informacje wprowadzające

1. Centrum Kształcenia Ustawicznego i Językowego Kadr w Legnicy zaprasza do składania ofert w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego (art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579).
2. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może zmienić treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zmiana może nastąpić w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert. W przypadku wprowadzenia takiej zmiany, informacja o tym zostanie niezwłocznie przekazana wszystkim podmiotom, które na warunkach określonych przez Zamawiającego pobrały Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia i będzie dla nich wiążąca.

Art. 2 Nazwa i adres Zamawiającego

Zamawiającym jest Województwo Dolnośląskie, Centrum Kształcenia Ustawicznego i Językowego Kadr w Legnicy z siedzibą w Legnicy, plac Zamkowy 1, tel. (76) 682-48-64; faks: (76) 862-21-50, adres strony internetowej: www.centrumzamek.pl, e-mail: sekretariat@centrumzamek.pl, reprezentowane przez Tomasza Szczytyńskiego – dyrektora Centrum Kształcenia Ustawicznego i Językowego Kadr w Legnicy.

Art. 3 Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie przeprowadzone zostanie w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej progów ustalonych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie oraz niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców w postępowaniu o dzielenie zamówienia publicznego stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks Cywilny, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej.

Art. 4 Opis przedmiotu zamówienia ze szczegółowym opisem zadań i wymagań

1. Przedmiotem niniejszego postępowania jest usługa ochrony osób i mienia w zarządzanej przez Centrum Kształcenia Ustawicznego i Językowego Kadr w Legnicy części Zamku Piastowskiego w Legnicy, polegająca na:
 - 1) ochronie osób i mienia przed uszkodzeniem, zniszczeniem, kradzieżą lub utratą we wszystkich obiektach Zamku Piastowskiego w Legnicy, znajdujących się w zarządzie Centrum Kształcenia Ustawicznego i Językowego Kadr w Legnicy tj. skrzydeł A, B, C, D, E, budynku warsztatów, na terenie dziedzińca głównego i zachodniego, oraz terenie bezpośrednio przylegającym do Zamku Piastowskiego, będących w trwałym zarządzie Zleceniodawcy,
 - 2) kontroli ruchu osobowego użytkowników obiektów wymienionych w ust. 1 pkt 1, w tym obsługa portierni w czasie pełnienia ochrony,
 - 3) w czasie wykonywania ochrony stałym dozorem sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych pozostających na wyposażeniu Centrum Kształcenia Ustawicznego i Językowego Kadr w Legnicy.
2. Czas ochrony obejmuje:
 - 1) wszystkie dni tygodnia, w godzinach od 22.00 do 6.00 rano dnia następnego,
 - 2) dni świąteczne przypadające w środku tygodnia (z wyjątkiem niedziel i świąt przypadających w niedzielę) od godziny 6.00 do 6.00 dnia następnego,
 - 3) ochrona wykonywana jest przez jednego pracownika ochrony na jednej zmianie.
3. Zasady ochrony:
 - 1) Wykonawca skieruje do wykonywania obowiązków objętych umową pracowników sprawnych fizycznie i odpowiednio przygotowanych, posiadających przewidziane przez prawo udokumentowane kwalifikacje. Wykonawca powinien posiadać działający system nadzoru i koordynacji oraz wyposażenie zgodne z prawem niezbędne do pełnienia nadzoru, a także środki łączności do udzielenia w razie potrzeby wsparcia pracownikom chronionego obiektu.
 - 2) Pracownicy ochrony powinni nosić mundury umożliwiające ich identyfikację oraz identyfikację podmiotu zatrudniającego.
4. Centrum Kształcenia Ustawicznego i Językowego Kadr w Legnicy zlokalizowane jest w Zamku Piastowskim, który jest obiektem zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków pod numerem 585/74/6/L z dnia 29.03.1949.

Art. 5 Termin wykonania zamówienia

Od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r.

Art. 6 Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca spełniający następujące warunki:

- 1) posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- 2) posiada wiedzę i doświadczenie, tj. Wykonawcy, którzy w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia ich działalności jest krótszy – w tym okresie wykonali, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych – wykonują co najmniej dwa zamówienia polegające na ochronie obiektów o wartości nie mniejszej niż 100 000,00 zł brutto każde.
Uwaga: dla ww. wartości wykazanych przez Wykonawcę w walucie innej niż PLN Zamawiający przyjmie przelicznik według kursu NBP z dnia wszczęcia niniejszego postępowania,
- 3) dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia, tj. Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia osoby posiadające kwalifikacje zawodowe niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia,
- 4) wykaże, że posiada opłaconą polisę, w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności z tytułu ochrony osób i mienia na łączną sumę w wysokości nie mniejszej niż 100 000 zł.

Art. 7 Informacje o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć

Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu

1. Wraz z ofertą Wykonawca przekaże Zamawiającemu:
 - 1) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp (wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 3 do SIWZ);
 - 2) Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, a w przypadku Wykonawcy mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, dokumentu wystawionego w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzającego, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy. W przypadku, gdy Wykonawcą jest podmiot zobowiązany do rejestracji w Krajowym Rejestrze Sądowym, a w załączonym odpisie z rejestru nie uwzględniono zmian w tekście dokumentu, Wykonawca dodatkowo zobowiązany jest do dołączenia do oferty dowodu złożenia ww. zmian w sądzie rejestrowym;
 - 3) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału z art. 22 ust. 1 ustawy Pzp (wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 2);

- 4) Aktualną koncesję wydaną przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia;
 - 5) Wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, o którym mowa w Art. 5 pkt 2), w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców (wzór wykazu usług stanowi załącznik nr 4).
 - 6) Dokumenty potwierdzające, że usługi przedstawione w wykazie, o którym mowa w pkt. 5, zostały wykonane lub są wykonywane należycie wydane przez podmioty, na rzecz których świadczone były usługi (np.: referencje, protokoły odbioru).
 - 7) Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
 - 8) Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
 - 9) Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności z tytułu ochrony osób i mienia na łączną sumę w wysokości nie mniejszej niż 100 000 zł.
2. Wszystkie dokumenty mogą być przedstawione w formie oryginałów albo kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Wykonawcy zobowiązani są do przedstawienia dokumentów, zawierających stwierdzenia zgodne z faktami i stanem prawnym istniejącym w chwili ich składania. Pełnomocnictwo powinno być złożone w oryginale lub w formie kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez notariusza.

Art. 8 Dodatkowe wymagania, związane z realizacją zamówienia

1. Zamawiający nie dopuszcza składania w postępowaniu ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania w postępowaniu ofert wariantowych.
3. Wykonawca dostarczy wykaz osób zapewniających realizację zamówienia, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, według załącznika nr 5.
4. Wykonawca w swojej ofercie cenowej uwzględni wszystkie koszty związane z realizacją usługi, w szczególności koszt wynagrodzeń pracowników oraz wyposażenia niezbędnego lub wykorzystywanego do realizacji przedmiotu zamówienia.

Art. 9 Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcą oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów

1. W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający dopuszcza możliwość przekazywania sobie przez strony postępowania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji:
 - 1) w formie pisemnej na adres: Centrum Kształcenia Ustawicznego i Językowego Kadr w Legnicy, plac Zamkowy 1, 59-220 Legnica,
 - 2) drogą elektroniczną na adres: sekretariat@centrumzamek.plKorespondencja kierowana do Zamawiającego powinna zawierać w tytule informację: *Dotyczy SIWZ na wykonanie usługi ochrony osób i mienia obiektów Zamku Piastowskiego w Legnicy, plac Zamkowy 1*
2. Do porozumiewania się z Wykonawcą w sprawach związanych z niniejszym postępowaniem upoważniony jest p. Grzegorz Haber, kierownik ds. administracyjno-gospodarczych, email: g.haber@centrumzamek.pl.

Art. 10 Miejsce i termin złożenia ofert

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego:
Centrum Kształcenia Ustawicznego i Językowego Kadr w Legnicy, plac Zamkowy 1, 59-220 Legnica, pokój 115.
2. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego:
Centrum Kształcenia Ustawicznego i Językowego Kadr w Legnicy, plac Zamkowy 1, 59-220 Legnica, pokój 117, dnia 27 grudnia 2018 r. o godz. 10.30.

Art. 11 Opis sposobu przygotowania oferty

1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim w formie pisemnej pod rygorem nieważności oraz podpisana przez osobę lub osoby upoważnione do składania oferty.
2. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
3. Oferty stanowiące odpowiedź na ogłoszenie należy składać w zamkniętej kopercie opisanej *Oferta na wykonanie usługi ochrony osób i mienia obiektów Zamku Piastowskiego w Legnicy, plac Zamkowy 1* do dnia 27 grudnia 2018 r. do godziny 10.00 z dopiskiem *Nie otwierać przed 27 grudnia 2018 r. przed godz. 10.30.*
4. Oferta winna być podpisana przez właściciela lub osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z formą reprezentacji określoną w rejestrze sądowym lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez osobę umocowaną przez osobę uprawnioną, przy czym pełnomocnictwo musi być załączone do oferty. Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany, winny być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą ofertę.
5. Do oferty należy załączyć dokumenty określone w Art. 6 SIWZ.
6. Wykonawca poniesie wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

Art. 12 Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie kierował się przy wyborze oferty wraz z podaniem ich znaczenia oraz sposobu oceny ofert

Zamawiający będzie oceniał tylko oferty niepodlegające odrzuceniu.

1. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie oraz opis sposobu oceny ofert:

- 1) kryterium *cena* (C): znaczenie kryterium – 60 %;
Oferty zostaną w kryterium C ocenione wg wzoru:

$$P_x(C) = C_{\min} / C_x * 60$$

gdzie:

$P_x(C)$ – ilość punktów w kryterium cena dla badanej oferty x

$C_{\min}$ – najniższa zaoferowana cena

C_x – badana cena oferty x

2) kryterium *doświadczenie* (D): znaczenie kryterium – 20%

Ocena ofert w kryterium D dokonana zostanie na podstawie Wykazu zrealizowanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych zamówień w zakresie wykonania usług fizycznej ochrony osób i mienia (załącznik nr 4), przy czym za każdą wymienioną w wykazie usługę Wykonawca otrzyma 2 pkt (pod uwagę wzięte zostanie maksymalnie 10 wykonanych usług).

3) kryterium *organizacja nadzoru* (O): znaczenie kryterium – 20%

Oferty ocenione zostaną w kryterium O w następujący sposób:

10 pkt otrzyma Wykonawca, który zaoferuje, że będzie kontrolował pracowników ochrony nie rzadziej niż 1 x 3 dni;

5 pkt otrzyma Wykonawca, który zaoferuje, że będzie kontrolował pracowników ochrony nie rzadziej niż 1 x 7 dni;

0 pkt otrzyma Wykonawca, który zaoferuje, że będzie kontrolował pracowników ochrony nie rzadziej niż 1 x 14 dni.

2. Zamawiający dokona wyboru oferty tego z Wykonawców, którego oferta uzyska w wyniku oceny najwyższą liczbę punktów. Przyznanie punktów poszczególnym ofertom odbędzie się w oparciu o następujący wzór:

$$P_x = P_x(C) + P_x(D) + P_x(O)$$

gdzie:

P_x – łączna liczba punktów przyznanych ofercie x

$P_x(C)$ – liczba punktów za kryterium cena brutto oferty x

$P_x(D)$ – liczba punktów za kryterium doświadczenie oferty x

$P_x(O)$ – liczba punktów za kryterium organizacja nadzoru oferty x

3. Cenę oferty netto oraz brutto należy podać w Formularzu ofertowym (załącznik nr 1).
4. Podstawę rozliczeń z Wykonawcą stanowić będzie cena jednostkowa za roboczogodzinę jednego pracownika ochrony określona w Formularzu oferty.

5. Planowana roczna ilość roboczogodzin wynosi 6 712 g. Zwiększenie planowanej ilości godzin nie powoduje zmiany oferowanej stawki roboczogodziny.
6. Cena oferty musi być wyrażona w złotych polskich (PLN) z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku.
7. Cena ofertowa zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia i jest ostateczną do zapłaty, jaką Zamawiający zapłaci za usługę.

Art. 13 Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia

1. Po dokonaniu wyboru oferty Zamawiający poinformuje Wykonawców o uzyskanej punktacji i wyborze oferty najkorzystniejszej. Wykonawcę, którego ofertę wybrano, Zamawiający poinformuje o terminie podpisania umowy.
2. Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, Zamawiający podpisze umowę w sprawie niniejszego zamówienia (wzór umowy stanowi załącznik nr 7).
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchylać się będzie od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny, chyba że zajdą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy.

Art. 14 Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia

Wszelkie informacje wprowadzone do treści umowy związane z realizacją zamówienia publicznego i warunki, na jakich Zamawiający zawrze umowę z Wykonawcą, zostały zawarte we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 7.

Zatwierdził:

(-)

Tomasz Szczytyński
dyrektor

Centrum Kształcenia Ustawicznego
i Językowego Kadr w Legnicy