

OŚWIADCZENIE O UDZIELENIU GWARANCJI

na roboty budowlane wykonane na podstawie umowy nr z dniar.

dotyczącej zadania pn. Modernizacja i remont dachu w Zamku Piastowskim w Legnicy – segment E

udzielona przez:

.....

z siedzibą w przy ul.,

reprezentowaną przez,

zwanym w dalszej części Wykonawcą lub Gwarantem

na rzecz

Dolnośląskiego Centrum Kształcenia Ustawicznego i Językowego Kadr w Legnicy, pl. Zamkowy 1, 59-220 Legnica, NIP 899-280-30-47

reprezentowanego przez: Tomasza Szczytyńskiego, dyrektora,

zwanego w dalszej części Zamawiającym, o następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca – Gwarant udziela Zamawiającemu bezpłatnej gwarancji na przedmiot (roboty budowlane, instalacje, urządzenia) wykonany na podstawie umowy nr z dnia r. .
2. Wykonawca oświadcza, że gwarancją objęte są roboty budowlane w budynku Zamku Piastowskiego w Legnicy polegające na wymianie części konstrukcji dachu oraz wymianie pokrycia dachowego wraz z opierzeniem i orynnowaniem.
3. Gwarant oświadcza, że udziela gwarancji na okres miesięcy liczony od dnia złożenia przez DCKUiJK w Legnicy w Dzienniku Budowy oświadczenia o wykonaniu przedmiotu umowy bez uwag i zastrzeżeń.
4. Gwarancja obejmuje odpowiedzialność z tytułu wad tkwiących w użytych materiałach i urządzeniach, w wykonanych robotach budowlanych, lub instalacyjnych, szkód powstałych w związku z wystąpieniem wady oraz wadach prawnych.
W okresie gwarancji Wykonawca ma obowiązek bezpłatnego usunięcia wszelkich wad i usterek fizycznych przedmiotu zamówienia, a także wymiany części albo urządzeń nienadających się do użytku lub zepsutych na nowe.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania obowiązków wynikających z udzielonej gwarancji w terminie 3 dni roboczych licząc od dnia powiadomienia go o wadzie (telefonicznie lub e-mailem). Usunięcie wady zostanie dokonane na koszt własny Gwaranta. Jeżeli proces technologiczny usunięcia wady trwa dłużej, to w takim wypadku Wykonawca

wskazuje termin usunięcia wady, który nie może być dłuższy niż 14 dni., z zastrzeżeniem ust. 6 i § 2.

6. Jeżeli we wskazanym powyżej terminie dokonanie napraw nie będzie możliwe, Wykonawca powiadomi o tym fakcie Zamawiającego w formie pisemnej, podając uzasadnienie i wskazując przewidywany termin ukończenia napraw. Zamawiający może wyrazić zgodę na przedłużenie terminu wykonania napraw. Niedotrzymanie przez Wykonawcę nowo wyznaczonego terminu będzie zakwalifikowane jako odmowa usunięcia wady lub usterki.
7. W przypadkach, gdy wada stanowi zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, lub jest szkodą o bardzo dużych rozmiarach, Gwarant zobowiązany jest do niezwłocznego zabezpieczenia miejsca awarii w celu usunięcia zagrożeń lub niedopuszczenia do powiększenia się szkody. Do czasu podjęcia czynności przez Gwaranta, jeżeli jest to konieczne do zapobieżenia szkody w większych rozmiarach lub jest konieczne dla zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony życia ludzkiego albo dla zapewnienia ciągłości działania Zamawiającego, może on podjąć czynności zachowawcze lub naprawcze samodzielnie na koszt i ryzyko Gwaranta.
8. W przypadku wystąpienia wady w tym samym elemencie po raz trzeci (bez względu na ich rodzaj i umiejscowienie), Wykonawca obowiązanych jest wymienić element na rzecz nową, wolną od wad, o nie gorszych parametrach technicznych, funkcjonalno-użytkowych i estetycznych, z zastrzeżeniem, że wymiana na rzecz inną o nie gorszych parametrach może mieć miejsce, gdy Wykonawca udowodni, że wymiana na rzecz taką samą jest obiektywnie niemożliwa. Do wymiany rzeczy stosuje się zasady i terminy dotyczące naprawy wad.
9. Wykonawca pisemnie zawiadomi Zamawiającego o zakończeniu napraw w terminie 1 dnia roboczego od dnia ukończenia napraw. Po zakończeniu napraw strony dokonają odbioru napraw, którego potwierdzeniem będzie podpisanie protokołu napraw. Za dzień wywiązania się z obowiązków Wykonawcy uważa się dzień podpisania protokołu napraw.
10. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z obowiązku, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający będzie uprawniony do dokonania usunięcia wad na koszt i ryzyko Wykonawcy.
11. W przypadku nieterminowego wywiązania się Wykonawcy z obowiązku, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia kary umownej z tytułu nieusunięcia wad terminie, zgodnie z postanowieniami umowy, której dotyczy niniejsza gwarancja.
12. W przypadku wystąpienia wad uniemożliwiających użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem Zamawiający może żądać wykonania tego przedmiotu po raz drugi wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin, zachowując jednocześnie prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.

§ 2

Gwarancją nie są objęte wady powstałe wskutek niewłaściwego użytkowania, niewłaściwej konserwacji, uszkodzeń mechanicznych, zdarzeń losowych.

§ 3

1. Termin gwarancji Wykonawcy ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady rzeczy objętej gwarancją Zamawiający (uprawniony z gwarancji) nie mógł z niej korzystać. W przypadku wymiany elementu na nowy lub też po dokonaniu istotnych napraw elementu termin gwarancji rozpoczyna bieg od nowa.
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie okresu gwarancji, jeżeli dokonał zgłoszenia wady przed jego upływem.

§ 4

1. Zgłoszenie wad przedmiotu umowy będzie następowało w formie pisemnej lub pocztą elektroniczną.
2. W tym celu Wykonawca wskazuje adres e-mail dostępny w godzinach pracy Zamawiającego. Zgłoszenia przesłane po godzinach pracy Wykonawcy traktowane będą jak wysłane w najbliższym dniu roboczym o godzinie rozpoczęcia pracy Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego przeprowadzania przeglądów, konserwacji lub serwisowania tych elementów robót (w tym urządzeń) wykonanych w ramach umowy, co do których producent/dostawca wymaga wykonywania tych czynności celem zachowania uprawnień z udzielonej gwarancji. Wykonawca ponosi koszt tych czynności w okresie gwarancji.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu dokumentów dotyczących gwarancji producenta/dostawcy urządzeń, materiałów budowlanych, instalacji i systemów zastosowanych przy realizacji przedmiotu umowy w przypadku, gdy udzielone gwarancje producentów/dostawców są dłuższe niż udzielone przez Wykonawcę, ewentualnie przenieść na Zamawiającego uprawnienia wynikające z gwarancji udzielonych przez producentów urządzeń lub sprzętu.
5. Na 30 dni przed upływem terminu gwarancji nastąpi odbiór pogwarancyjny robót. W razie stwierdzenia wad objętych gwarancją ulega ona przedłużeniu na czas niezbędny do ich usunięcia.

.....

Wykonawca

.....

Zamawiający