
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa Zamku Piastowskiego w Legnicy. Roboty budowlane - segm. D, E - etap 4
ADRES INWESTYCJI : 59-220 Legnica, Plac Zamkowy 1
INWESTOR : Województwo Dolnośląskie, Dolnośląskie Centrum Kształcenia Ustawicznego i Językowego Kadr w Legnicy
ADRES INWESTORA : 59-220 Legnica, Plac Zamkowy 1
WYKONAWCA ROBÓT : wynik postępowania przetargowego
BRANŻA : budowlana (B)

SPORZĄDZIŁ : Ewa Rachtan
ZAKTUALIZOWAŁ : mgr inż. Jan Węglewski
DATA OPRACOWANIA : 21.03.2022

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Przedmiar robót stanowi jedynie element pomocniczy do określenia wartości robót budowlanych inwestycji. Wartość przedmiotu zamówienia należy rozpatrywać tylko w połączeniu z załączoną dokumentacją projektową. Użyte w przedmiarze robót numery podstaw wycen poszczególnych pozycji (KNR, KNNR, ...) nie są podstawą do narzucenia technologii wykonania robót, zastosowania materiałów, ..., w oderwaniu od rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej.

Przyszłego Wykonawcę zobowiązuje się do zamieszczenia w kosztorysie ofertowym klauzuli z oświadczeniem, że zapoznał się z dokumentacją projektową i dokonał kontroli przedmiarów / obmiarów oraz że wartość wycenionych przez Niego pozycji uwzględni wszystkie czynności i nakłady (R, M i S) niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
21.03.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Roboty budowlane - segm. D, etap 4						
1			SEGMENT D			
1.1			Segment D - PARTER			
1.1.1			Rozbiórki			
1	KNR 4-01		Wykucie z muru, każdej wmurowanej końcówki balustrady	szt		
d.1.	0354-14					
1.1			20	szt	20	
					RAZEM	20
2	KNR 4-01	01.01.00	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2'm2	m ²		
d.1.	0354-05					
1.1			3,00*3,50*2	m ²	21	
					RAZEM	21
3	KNR 19-01	01.01.00	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych o powierzchni ponad 2,0'm2	m ²		
d.1.	0358-04					
1.1			1,40*2,00*1	m ²	3	
					RAZEM	3
4	KNR 4-01		Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.1.	0349-02					
1.1			0,60*0,68*2,30	m ³	0,94	
			3,10*3,50*0,30*2	m ³	6,51	
			0,65*2,30*0,40	m ³	0,60	
			(1,50+0,60+0,80)*0,12*2,20	m ³	0,77	
					RAZEM	8,82
5	KNR 4-01	01.01.00	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1.	0818-05					
1.1			8,06+6,85+27,46+26,26+9,63+39,98+42,38+87,25+9,64+24,71	m ²	282,22	
					RAZEM	282,22
6	KNR 4-01	01.01.00	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.1.	0811-07					
1.1			3,60*1,50	m ²	5,40	
					RAZEM	5,40
7	KNR 4-01	01.01.00	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m ²		
d.1.	0819-15					
1.1			1,70*1,50	m ²	2,55	
					RAZEM	2,55
9	KNR 19-01	01.01.00	Odbicie tynków wewnętrznych na stropach R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000	m ²		
d.1.	0701-10					
1.1			299,77	m ²	299,77	
					RAZEM	299,77
10	KNR 19-01	01.01.00	Odbicie tynków wewnętrznych na ścianach	m ²		
d.1.	0701-10					
1.1			<OKiS0.1 - OKiS0.4> (6,77+0,63+6,80+9,40+6,30+1,10*4+1,60*4)*4,35		177,05	
			<OKiS0.5> (2,50+3,70+1,98+0,68+0,87+2,75)*4,35		54,29	
			<OKiS0.6> (6,30+5,03+4,15+2,50+5,80+1,30+1,00*5)*4,35		130,85	
			<OKiS0.7> (0,85+1,97+2,93+1,15*2+1,48+1,64+2,60+0,45+0,93+1,00+4,73+1,40+1,08)*4,35-1,10*2,10*2		97,00	
			<OKiS0.8> (1,26+1,31+0,20*2+2,00+3,61+2,25+3,45+2,00+1,86+1,10+1,37+0,92+9,46+0,70*2+1,62+3,94+1,70+2,89+0,90+1,69+2,34)*5,05-(2,30*2,65+2,10*2,00+2,70*2,65+3,10*2,00)		216,07	
			<OKiS0.9> (3,87+2,29)*2*4,35-(3,10*2,00*2)		41,19	
			<KOM.0.1> (1,65+1,72+0,70+1,00+1,72+1,36+2,11+1,29+1,30*2+0,30+1,40+0,80*2+2,12+3,01+0,40*2+1,77+0,35)*4,35-(1,77*2,30+1,00*2,00*2+1,40*2,00)		100,05	
			<KOM.0.2> (4,94+3,86+2,32+2,80+2,92+0,40*2)*4,35-(2,80*2,30+1,77*2,30)		66,22	
			A (obliczenia pomocnicze)		=====	
			poz.A*50%	m ²	882,72	
					441,36	
					RAZEM	441,36
11	Analiza indywidualna	01.01.00	Wykonanie przebić 0,15*0,15 m w ścianie z cegły	m		
d.1.						
1.1			1,12	m	1,12	
					RAZEM	1,12
1.1.2			Wywóz gruzu			

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.1. 1.2	KNR 4-01 0108-17	01.01.00	Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi do 1'km 8,82*1,05 282,22*0,003*1,05 5,40*0,01*1,05 2,55*0,01*1,05 299,77*0,01*1,05 882,71*0,01*1,05 0,15*0,15*1,12*1,05	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 9,26 0,89 0,06 0,03 3,15 9,27 0,03	
					RAZEM	22,69
13 d.1. 1.2	KNR 4-01 0108-20	01.01.00	Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1'km poz.12	m ³ m ³	 22,69	
					RAZEM	22,69
14 d.1. 1.2	NORM 1 0102-03 (1)	01.01.00	Przewóz samochodem skrzyniowym o ładowności 2.5-3.5't materiałów sztukowych, załadowanie i wyładowanie ręczne, nawierzchnia kategorii I-III (na 1 tonę), prace ładunkowe 21*2,00*0,005 3*2,80*0,005	t t t	 0,210 0,042	
					RAZEM	0,252
15 d.1. 1.2	NORM 1 0102-03 (12)	01.01.00	Przewóz samochodem skrzyniowym o ładowności 2.5-3.5't materiałów sztukowych, załadowanie i wyładowanie ręczne, nawierzchnia kategorii I-III (na 1 tonę), przewóz za każdy rozpoczęty 1'km ponad 10'km 0,250	t t	 0,250	
					RAZEM	0,250
16 d.1. 1.2	Kalkulacja własna	01.01.00	Opłata za składowanie gruzu i utylizację (98,23-75,54)/1,05*1,80 <minus korekta skucia posadzek> 0,250	t t t	 38,90 0,25	
					RAZEM	39,15
1.1.3			Roboty przygotowawcze dla tynków renowacyjnych			
17 d.1. 1.3	KNR 19-01 0639-03	02.02.00	Oczyszczenie powierzchni murów przy użyciu szczotek stalowych, miejsca łatwodostępne, powierzchnia ponad 5,0'm2 - sufity R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000 <sufity> 299,77*50%	m ² m ²	 149,89	
					RAZEM	149,89
18 d.1. 1.3	KNR 19-01 0639-03	02.02.00	Oczyszczenie powierzchni murów przy użyciu szczotek stalowych, miejsca łatwodostępne, powierzchnia ponad 5,0'm2 - ściany <ściany> 890,87*50%	m ² m ²	 445,44	
					RAZEM	445,44
19 d.1. 1.3	KNR 19-01 0315-07	02.02.00	Naprawa murów zabytkowych o głębokości kucia do 1 cegły <przyjęto 2% powierzchni ścian> 890,87*2%	m ² m ²	 17,82	
					RAZEM	17,82
20 d.1. 1.3	KNR 19-01 0641-03	02.02.00	Oczyszczenie spoin ścian ceglanych na głębokość do 2'cm, miejsca łatwodostępne, powierzchnia ponad 5,0'm2 <przyjęto 2% powierzchni ścian> 890,87*2%	m ² m ²	 17,82	
					RAZEM	17,82
28 d.1. 1.3	KNR BC 2 0129-06	02.02.00	Hydrofobizacja podłoży przy renowacji starego budownictwa - ściany 890,87	m ² m ²	 890,87	
					RAZEM	890,87
1.1.4			Roboty murowe			
29 d.1. 1.4	KNR 19-01 0311-02	02.01.00	Przymurowanie do ościeży ścianek, grubość przymocowania 1/2'cegły 1,50*5,35-0,90*2,00 (1,60+0,80)*2,20-0,80*2,00	m ² m ² m ²	 6,23 3,68	
					RAZEM	9,91
1.1.5			Nadproża			
30 d.1. 1.5	KNR 2-02 0126-05	02.01.00	Ułożenie nadproży prefabrykowanych 1,50*1	m m	 1,50	
					RAZEM	1,50
31 d.1. 1.5	KNR 4-01 0203-07	02.01.00	Zalanie betonem B 25, w nadprożach	m ³		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			0,13*0,13*1,50	m ³	0,03	
					RAZEM	0,03
32 d.1. 1.5	KNR 19-01 0321-03	02.01.00	Przesklepienie otworów ceglą z wykuciem gniazd dla belek - ND-1	m ³		
			0,20*0,68*0,22*2	m ³	0,060	
					RAZEM	0,060
33 d.1. 1.5	KNR 19-01 0203-05	02.01.00	Układanie betonu w elementach konstrukcyjnych, beton niezbrojony na stropie, poduszka betonowa B20 - ND-1	m ³		
			0,20*0,68*0,08*2	m ³	0,02	
					RAZEM	0,02
34 d.1. 1.5	KNR 19-01 0321-04	02.01.00	Osadzenie belek + kliny stalowe - ND-1	m		
			2,29*4	m	9,16	
					RAZEM	9,16
35 d.1. 1.5	KNR 19-01 0321-03	02.01.00	Przesklepienie otworów ceglą z wykuciem gniazd dla belek - ND-2	m ³		
			0,20*0,45*0,20*2	m ³	0,036	
					RAZEM	0,036
36 d.1. 1.5	KNR 19-01 0203-05	02.01.00	Układanie betonu w elementach konstrukcyjnych, beton niezbrojony na stropie, poduszka betonowa B20 - ND-2	m ³		
			0,20*0,45*0,08*2	m ³	0,01	
					RAZEM	0,01
37 d.1. 1.5	KNR 19-01 0321-04	02.01.00	Osadzenie belek + kliny stalowe - NA-2	m		
			2,56*2	m	5,12	
					RAZEM	5,12
38 d.1. 1.5	KNR 19-01 0704-04	02.01.00	Umocowanie siatek tynkarskich, "Rabitz", na stopkach belek stalowych	m		
			<NA-1> 1,50*4	m	6,00	
			<NA-4> 1,40*2*6	m	16,80	
					RAZEM	22,80
1.1.6			Stolarka aluminiowa			
39 d.1. 1.6	Analiza indywidualna	02.03.00	Zakup i dostawa drzwi aluminiowych, pełne szklenie szkłem bezpiecznym wraz z ościeżnicą stalową , samozamykacz ramieniowy, fabrycznie gotowe - D3	szt.		
			1	szt.	1	
					RAZEM	1
40 d.1. 1.6	Analiza indywidualna	02.03.00	Zakup i dostawa drzwi aluminiowych, pełne szklenie szkłem bezpiecznym wraz z ościeżnicą stalową , samozamykacz ramieniowy, fabrycznie gotowe - D4	szt.		
			1	szt.	1	
					RAZEM	1
41 d.1. 1.6	KNR 7 0503-08	02.03.00	Drzwi aluminiowe, drzwi przylukowe - montaż D3, D4 R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000	m ²		
			<D3> 2,94*3,50	m ²	10,29	
			<D4> 2,94*3,50	m ²	10,29	
					RAZEM	20,58
1.1.7			Ślusarka			
42 d.1. 1.7	Analiza indywidualna	02.03.00	Zakup i dostawa kraty stalowej czarnej, dwuskrzydłowej i otwieranej	szt.		
			1	szt.	1	
					RAZEM	1
43 d.1. 1.7	Analiza indywidualna	02.03.00	Montaż kraty j.w.	m ²		
			2,94*3,50	m ²	10,29	
					RAZEM	10,29
1.1.8			Stolarka drewniana drzwiowa			
44 d.1. 1.8	Analiza indywidualna	02.03.00	Zakup i dostawa drzwi drewnianych z płycinami wraz z ościeżnicą stalową , fabrycznie gotowe - D2	szt.		
			1	szt.	1	
					RAZEM	1
45 d.1. 1.8	KNR 4-01 0320-03	02.03.00	Obsadzenie ościeżnic, , ściany z cegły, ościeżnice, otwór ponad 2,0 m ²	m ²		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			1,50*2,88*1	m ²	4,32	
					RAZEM	4,32
46 d.1. 1.8	KNR 2-02 1017-02	02.03.00	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6' m2	m ²		
			4,32	m ²	4,32	
					RAZEM	4,32
47 d.1. 1.8	Analiza indywidualna	02.03.00	Zakup i dostawa drzwi drewnopodobnych fornirowanych wraz z ościeżnicą stalową , fabrycznie gotowe - D5	szt.		
			3	szt.	3	
					RAZEM	3
48 d.1. 1.8	Analiza indywidualna	02.03.00	Zakup i dostawa drzwi drewnopodobnych fornirowanych wentylowanych wraz z ościeżnicą stalową , fabrycznie gotowe - D7	szt.		
			2	szt.	2	
					RAZEM	2
49 d.1. 1.8	KNR 4-01 0320-02	02.03.00	Obsadzenie ościeżnic, ściany z cegły, ościeżnice, otwór do 2,0' m2	m ²		
			<D5> 1,00*2,05*3	m ²	6,15	
			<D7> 1,00*2,05*2	m ²	4,10	
					RAZEM	10,25
50 d.1. 1.8	KNR 2-02 1017-01	02.03.00	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, do 1.6' m2 - montaż D5, D7	m ²		
			10,25	m ²	10,25	
					RAZEM	10,25
1.1.9			Tynki i okładziny wewnętrzne			
51 d.1. 1.9	KNR 19-01 0704-04	02.01.00	Umocowanie siatek tynkarskich, "Rabitz", na stopkach belek stalowych	m		
			<ND-1> 1,50*4	m	6,00	
			<ND-2> 1,40*2	m	2,80	
					RAZEM	8,80
53 d.1. 1.9	Analiza indywidualna	04.05.00	Tynki wewnętrzne, zwykłe kat.III, na stropach	m ²		
			299,77	m ²	299,77	
					RAZEM	299,77
55 d.1. 1.9	Analiza indywidualna	04.05.00	Tynki wewnętrzne, zwykłe kat.III, na ścianach	m ²		
			890,87*50%	m ²	445,44	
					RAZEM	445,44
56 d.1. 1.9	Analiza indywidualna	04.05.00	Gładź wapienna na ścianach , 2-warstwowa	m ²		
			890,87*50%	m ²	445,44	
					RAZEM	445,44
57 d.1. 1.9	KNR 0-12 0829-01	04.03.00	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża	m ²		
			(1,55+1,59+1,55+2,20+0,80)*2*2,20-0,80*2,00*3	m ²	29,04	
					RAZEM	29,04
58 d.1. 1.9	KNR 0-12 0829-09	04.03.00	Licowanie ścian płytkami 30x30 na klej, metoda kombinowana	m ²		
			29,04	m ²	29,04	
					RAZEM	29,04
1.1.10			Posadzki			
63 d.1. 1.10	KNR 19-01 0921-05	04.03.00	Naprawa pęknięć posadzki cementowej z zatarciem na gładko	m ²		
			299,77*50%	m ²	149,89	
					RAZEM	149,89
64 d.1. 1.10	Analiza indywidualna	04.03.00	Wykonanie posadzki cienkowarstwowej (grub. posadzki 30,0 mm) , kolor alabaster (materiał + wykonanie)	m ²		
			299,77	m ²	299,77	
					RAZEM	299,77
65 d.1. 1.10	KNR 19-01 0907-01 (1)	04.03.00	Posadzki z wykładziny PVC, heterogeniczna, grub. 3 mm z listwą wyobleniową i wywinięciem - na ścianę 15 cm	m ²		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			(299,77*1,15)-5,40<posadzka z płytek>	m ²	339,34	
					RAZEM	339,34
66 d.1. 1.10	KNR 19-01 0907-09	04.03.00	Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²		
			poz.65	m ²	339,34	
					RAZEM	339,34
67 d.1. 1.10	KNR 19-01 0922-06	04.05.00	Uzupełnienie wykładziny lastrykowej stopni schodowych	m ²		
			3,00	m ²	3,00	
					RAZEM	3,00
68 d.1. 1.10	KNR 19-01 0924-02	04.05.00	Naprawa stopni obłożonych masą lastryko, powierzchnia naprawiona do 3' dm2/miejsce	miejsce		
			12	miejsce	12	
					RAZEM	12
69 d.1. 1.10	KNR 19-01 0922-04	04.05.00	Uzupełnienie cokolików lastrykowych, wysokość 15' cm, długość 1,0' m/ miejsce, wzdłuż biegów	m		
			5,00	m	5,00	
					RAZEM	5,00
70 d.1. 1.10	KNR 19-01 0922-03	04.05.00	Uzupełnienie cokolików lastrykowych, wysokość 15' cm, długość 1,0' m/ miejsce, przysienne	m		
			10,00	m	10,00	
					RAZEM	10,00
71 d.1. 1.10	KNP2 1110-02 1110-02.03	04.05.00	Szlifowanie, pastowanie i froterowanie posadzek lastrykowych	m ²		
			3,50*1,10+1*0,167*1,10	m ²	4,03	
			1,48*1,20+4*0,183*1,48	m ²	2,86	
			2,16*1,25+4*0,155*2,16	m ²	4,04	
					RAZEM	10,93
72 d.1. 1.10	KNR 0-39 0115-01	04.03.00	Uszczelnienie pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą z wywinieciem 0,25 cm na ścianę	m ²		
			3,60*1,50	m ²	5,40	
					RAZEM	5,40
73 d.1. 1.10	NNRNKB 2- 02 1131-02 (2)	04.03.00	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej, grubość 5' mm	m ²		
			5,40	m ²	5,40	
					RAZEM	5,40
74 d.1. 1.10	KNR 0-12 1118-01	04.03.00	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża	m ²		
			5,40	m ²	5,40	
					RAZEM	5,40
75 d.1. 1.10	KNR 0-12 1118-08	04.03.00	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30' cm, metoda zwykła	m ²		
			5,40	m ²	5,40	
					RAZEM	5,40
1.1. 11			Malowanie			
76 d.1. 1.11	Analiza indywidualna	04.04.00	Malowanie farbami wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem, farba dyfuzyjna krzemianowa, 2-krotne - sufity R = 1,150 M = 1,150 S = 1,150	m ²		
			299,77	m ²	299,77	
					RAZEM	299,77
77 d.1. 1.11	Analiza indywidualna	04.04.00	Malowanie farbami wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem, farba dyfuzyjna krzemianowa, 2-krotne - ściany	m ²		
			890,87+58,00	m ²	948,87	
					RAZEM	948,87
1.1. 12			Balustrady			
79 d.1. 1.12	Analiza indywidualna	05.04.00	Zakup i dostawa balustrady z poręczą z wyblonego drewna dębowego 50*30 mm na profilu stalowym z czarnej giętej stali 45*5 mm wg rys. architektury	m		
			8,34+1,44*2+1,26	m	12,48	
					RAZEM	12,48

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
80 d.1. 1.12	Analiza indywidualna	05.04.00	Balustrady schodowe z prętów stalowych przymocowane do policzków śrubami - montaż	m		
			12,48	m	12,48	
					RAZEM	12,48
1.1. 13			Rusztowanie			
81 d.1. 1.13	KNR 2-02 1605-03 (1)	05.01.00	Rusztowanie wewnętrzne rurowe, 1-pomostowe do robót wykonywanych na sufitach, do 7'm, nakłady podstawowe	m ²		
			299,77*25%	m ²	74,94	
					RAZEM	74,94
82 d.1. 1.13	KNR 2-02 1605-07 (1)	05.01.00	Rusztowanie wewnętrzne rurowe, Dodatek za pomosty do robót wykonywanych na ścianach, do 7'm, nakłady podstawowe	m ²		
			890,87*25%	m ²	222,72	
					RAZEM	222,72
83 d.1. 1.13	KNR-W 2- 02/16	05.01.00	Czas pracy rusztowań - 1,00	m-g		
			(272,34+697,35+43,44+112,25+6770,69+97,10+51,84+63,78+115,81+400,89+37,92+98,00+168,17+454,34+60,54+156,44)*25%		2 400,23	
			A (obliczenia pomocnicze)		=====	
			poz.83A/(3*0,87)*1,00	m-g	2 400,23	
					919,63	
					RAZEM	919,63