

**Wybór Wykonawcy zadania pn. „Przebudowa Zamku Piastowskiego w Legnicy” (zadanie budżetowe: „Modernizacja Zamku Piastowskiego” – Skrzydło D Parter – Znak sprawy: DA.340.15.22**

Województwo Dolnośląskie, Dolnośląskie Centrum Kształcenia Ustawicznego i Językowego Kadr w Legnicy, pl. Zamkowy 1, 59-220 Legnica, nr tel.76 862 48 64, strona [www.centrumzamek.pl](http://www.centrumzamek.pl), email: sekretariat@centrumzamek.pl, godziny pracy: 8.30-14.30 od poniedziałku do piątku

Osoba prowadząca sprawę i uprawniona do kontaktowania się z Wykonawcami  
1)w sprawach merytorycznych związanych z zapytaniem ofertowym Pani Katarzyna Drozdowska – Dolnośląskie Centrum Kształcenia Ustawicznego i Językowego Kadr w Legnicy, pokój nr A112, tel. 76 862 48 64, email: k.drozdowska@centrumzamek.pl - w godzinach 8.00 – 14.00,

**II. Podstawa prawna i tryb udzielenia zamówienia**

1. zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie art. 304, 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust.1 pkt 1 lit. b) ustawy PZP,.

**Opis przedmiotu zamówienia**

45262690-4 Remont starych budynków  
45111100-9 Roboty wyburzeniowe, demontażowe i rozbiórkowe  
45320000-6 Roboty izolacyjne  
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe  
45310000-3 Roboty w zakresie inst. elekt. wewnętrznych  
45315700-5 Tablice rozdzielcze  
45442100-8 Roboty malarskie  
45262500-6 Roboty murarskie  
45332300-6 Instalacje sanitarne wody zimnej, ciepłej i kanalizacji  
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian  
45312100-8 Systemy alarmowe  
45422000-1 Roboty w zakresie stolarki okiennej i drzwiowej  
45262300-4 Roboty betonowe

**1. Zamówienie obejmuje między innymi:**

- demontaż istniejącej instalacji elektrycznej
- wykonanie instalacji oświetlenia podstawowego
- wykonanie instalacja oświetlenia awaryjnego
- osprzęt montażowy i rozprowadzenie instalacji
- elementy prefabrykowane - przygotowanie podłoża do zabudowania rozdzielnic tablicowych
- prace rozbiórkowe
- montaż nadproży prefabrykowanych
- montaż stolarki drewnianej drzwiowej
- zakup i dostawa drzwi aluminiowych, pełne szklenie szkłem bezpiecznym wraz z ościeżnicą stalową, samozamykacz ramieniowy, fabrycznie gotowe - D3
- zakup i dostawa drzwi aluminiowych, pełne szklenie szkłem bezpiecznym wraz z ościeżnicą stalową , samozamykacz ramieniowy, fabrycznie gotowe - D4
- wykonanie tynków wewnętrznych - zwykłe kat. III, na ścianach
- wykonanie posadzki cienkowarstwowej

- posadzki z wykładziny PVC
  - przygotowanie podłoża, posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej - płytki 30x30 cm, cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej,
1. Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia wskazano w kolejności preferencji: normy krajowe przenoszące normy europejskie, europejskie oceny techniczne, wspólne specyfikacje techniczne, normy międzynarodowe, inne systemy referencji technicznych ustanowionych przez europejskie organy normalizacyjne lub - w przypadku ich braku - normy krajowe, krajowe aprobaty techniczne lub krajowe specyfikacje techniczne dotyczących projektowania, wyliczeń i realizacji robót budowlanych oraz wykorzystania dostaw lub jakiegokolwiek znak towarowy, patent czy pochodzenie- należy przyjąć, że wskazane normy krajowe przenoszące normy europejskie, europejskie oceny techniczne, wspólne specyfikacje techniczne, normy międzynarodowe, inne systemy referencji technicznych ustanowionych przez europejskie organy normalizacyjne lub - w przypadku ich braku - normy krajowe, krajowe aprobaty techniczne lub krajowe specyfikacje techniczne dotyczących projektowania, wyliczeń i realizacji robót budowlanych oraz wykorzystania dostaw [Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/24/UE z dnia 26 lutego 2014 r. w sprawie zamówień publicznych, uchylająca dyrektywę 2004/18/WE (Dz. Urz. UE L 94 z 28.03.2014, str. 65, z późn. zm.)], patenty, znaki towarowe, pochodzenie określają parametry techniczne, eksploatacyjne, użytkowe, co oznacza, że Zamawiający dopuszcza złożenie oferty w tej części przedmiotu zamówienia o parametrach technicznych, eksploatacyjnych i użytkowych nie gorszych niż wymagane przez Zamawiającego- tj. równoważne - art. 101 ust. 4 uPzp, a zapisom powyższym - każdemu odniesieniu towarzyszą słowa „lub równoważne”.
- Obowiązek udowodnienia równoważności każdorazowo leży po stronie Wykonawcy zgodnie z art. 101 ust. 5 ww. ustawy Pzp - poprzez załączenie do oferty odpowiednich przedmiotowych środków dowodowych, w szczególności dokumentację techniczną producenta - potwierdzającą, że równoważne roboty budowlane, dostawy lub usługi, które mają zostać przez niego wykonane, spełniają określone wymagania wskazane przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje odpowiednie przedmiotowe środki dowodowe pod warunkiem że dany wykonawca udowodni, że wykonywane przez niego roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają wymagania, cechy lub kryteria określone w opisie przedmiotu zamówienia lub wymagania związane z realizacją zamówienia.

#### **IV. Wymagania dotyczące zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego ww. czynności w zakresie realizacji zamówienia**

1. Zatrudnienie - Zamawiający stosownie do art. 95 ust. 1 uPzp, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące/poniższe czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 poz. 1320 tj.): do wykonywania robót ogólnobudowlanych - pracownicy ogólnobudowlani
2. Wykonawca lub Podwykonawca będzie zatrudniał wyżej wymienione osoby co najmniej na okres realizacji umowy. W przypadku rozwiązania stosunku pracy w trakcie tego okresu zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby spełniającej powyższe wymagania.
3. Sposób weryfikacji zatrudnienia na umowę o pracę:  
Od dnia zawarcia umowy z Zamawiającym Wykonawca jest zobowiązany na każde żądanie Zamawiającego do złożenia, oświadczenia potwierdzającego zatrudnienie na umowę o pracę osób wykonujących ww. czynności w zakresie realizacji zamówienia, zawierającego informacje o liczbie osób przeznaczonych do realizacji zamówienia z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie

przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w tym okresie) przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia.

4. Uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań, o których mowa w pkt. 1 i 2 oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań - art. 95 ust. 2 pkt. 3) uPzp:

- 1) Sposób dokumentowania zatrudnienia ww. osób:

W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę osób wykonujących wskazane czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- a. oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno w szczególności zawierać: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy,
  - b. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia określone czynności. Kopia umowy/umów ma być zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z zapisami ustawy z dnia 10 maja 2018r. (Dz. U. z 2019r., poz 1781 z późn. zm.) o ochronie danych osobowych. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu muszą być możliwe do zidentyfikowania,
  - c. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę.
- 2) Sankcje z tytułu niespełnienia wymagań w zakresie zatrudnienia:  
Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1. czynności.
  - 3) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## **V. Termin realizacji zamówienia**

Do 12 tygodni od dnia zawarcia umowy

## **VI. Klauzula informacyjna dot. RODO**

Zgodnie z art.6 ust.1 lit. a ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych do celów związanych z realizacją umowy.

Zgodnie z art. 13 i innymi rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zleceniodawca informuje, że:

1. administratorem danych osobowych jest Dolnośląskie Centrum Kształcenia Ustawicznego i Językowego Kadr w Legnicy, ul. pl. Zamkowy 1, 59-220 Legnica, email: ido@centrumzamek.pl,

2. dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i lit. f ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. w celu związanym z realizacją umowy oraz w celach statystycznych, w ramach ewentualnych obowiązków raportowych, archiwizacyjnych lub sprawozdawczych,
3. dane osobowe przechowywane będą przez okres zgodny z przepisami prawa,
4. Zleceniodawca gwarantuje prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie,
5. osoby, których dane osobowe są przetwarzane, mają prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych
6. w pozostałym zakresie, nieuregulowanym w niniejszym paragrafie, stosuje się odpowiednie przepisy RODO.
7. nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

\*\* Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.